



Association Intercommunale
de Gestion des Intérêts des Locataires

AIGIL

**L'AIGIL vous informe, agit...
et s'affilie à ADEIC Logement**



Bilan 2014 – 2018, 4 ans d'action !

Octobre 2018 - Lettre numéro 12

Votre association locale de locataires vous rend des comptes...

Au-delà de son travail depuis 1996 au service des locataires de Cannes et de l'ouest du département des Alpes Maritimes, depuis décembre 2010 l'AIGIL vous informe, chaque année, de son action et celle de son administrateur que vous avez bien voulu élire pour vous représenter pour un mandat de 4 ans. Grâce à vous nous avons obtenus, plus de 30% des voix. Merci encore pour votre confiance !

Nous nous étions engagés de vous rendre compte de nos actions. Voici donc un bilan de mandat des 4 années de l'AIGIL. Bien entendu, tout n'a pas été obtenu, bien entendu tout n'est pas parfait et ne le sera jamais, nous en sommes tous conscient. Grâce à nos relations et notre travail vigilant mais constructif, nous avons pu participer et obtenir 73% de nos sollicitations sur ce bilan de 4 années passées en collaboration avec l'office public de l'habitat que nous remercions pour ce partenariat « gagnant gagnant » (bailleur/locataires).

L'AIGIL vous propose de la suivre tout au long de l'année sur son blog internet grâce à son flash code téléchargeable sur les téléphones portables en version mobile mais aussi sur internet en version ordinateur pour accéder au blog d'information de l'AIGIL, une forme de site internet plus simple et facile d'accès : aigil.hautetfort.com



web

Soucieux que notre diffusion d'information soit accessible par tous, si vous le souhaitez, **vous pouvez continuer à recevoir la version papier pour ceux qui n'utiliseraient pas internet.**

Vous pouvez nous laisser vos coordonnées en appelant le siège de l'AIGIL :
Téléphone : 0769138038 ou 0695475908. Vous pourrez ainsi être informé de nos actions et bénéficier de renseignements utiles.

Henri BAYLE

Président de l'AIGIL,
Président ADEIC Logement Cannes

Dans tous les cas, nous restons à votre disposition parce que c'est notre engagement.

AIGIL - Association Intercommunale de Gestion des Intérêts des Locataires
Régie par la loi du 1^{er} juillet 1901 – CODE APE 9499 Z N°SIREN : 421437385
AIGIL - Résidence Savannah – 1 avenue du camp long – 06400 CANNES
Téléphone: 0769138038 ou 0695475908
Adresse électronique : aigil@free.fr – blog internet : aigil.hautetfort.com





AIGIL

BILAN 2014 / 2018 – l'AIGIL vous rend des comptes...

- Henri BAYLE, Président de l'AIGIL, Président ADEIC Logement Cannes
- Virginie AMAVET, Vice Présidente de l'AIGIL
- Marie Christine ALBERTI, Administratrice élue à l'office public de l'habitat de Cannes, Pays de Lérins (AIGIL) représentant les locataires
- Les délégué(e)s AIGIL et représentants au cœur des résidences

91 c'est le nombre de visites dans vos résidences sur 123 ;

74 c'est le nombre de présence aux réunions du conseil d'administration, réunions de travail et à la commission d'attribution pour défendre les dossiers dans l'intérêt des locataires ;

23 c'est le nombre de réunion de groupe de travail demandé à l'office pour améliorer les différents contrats tels que la robinetterie, les relevés de compteurs d'eau individuelle (qui a permis le remplacement des compteurs sans supplément de charges), les espaces verts, le nettoyage, etc...

3780 c'est le nombre de traitement de demandes de locataires (conseils, interventions, aménagements pour les personnes âgées et/ou handicapés, rendez-vous individuel, etc...) ;

204 c'est le nombre de permanence d'Henri BAYLE, président de l'AIGIL tous les mercredis de 10h30 à 11h30, Salle de réunion «résidence Savannah» 1 avenue du camp long, à Cannes ;

L'AIGIL a demandé, accompagné, défendue, soutenue les projets suivants qui ont aboutis :

REHABILITATION OU RAVALEMENT DE FAÇADES : (toiture, volets, fenêtres, portes d'entrée et/ou porte d'accès à la résidence) :

- Jacarandas à Cannes
- Savannah à Cannes
- Piccolo-Cannes (menuiseries ext.+volets)
- Muriers sud et prochainement muriers nord à la Bocca
- Rose des vents et Roses des sables à la Bocca
- Reprise verrières au Rocher au Cannet
- Les Rois Mages et le Forville à Cannes
- Petit bois à Cannes
- Arlequin à Cannes
- Vergers de l'Estérel à la Bocca



- Galoubet à Cannes (ravalement façade 1^{er} semestre 2019)
- Juyette/le val à Mougins (2019) Réhabilitation (étude en cours)
- Réhabilitation énergétique Estérel Azur (en prévision pour 2019)
- Colline de l'Estérel (aménagement talus et projet places de parking)
- Le Cézanne (projet VMC caves 2018)
- Arc en ciel (contrôle accès)
- Saint Pierre au Cannet
- Caroubiers, Bar sur loup (2018-2019)

RESIDENTIALISATION

Sécurisation des accès des résidences (avec l'accord de la majorité de locataires) :

- Petit bois, avenue du grand jas à Cannes, portail + grillage du tour de la résidence
- Piccolo à Cannes
- Riou Perrier Eucalyptus à Cannes
- Colline de l'Estérel comprenant Estérel Azur, grand Estérel, Les vergers et les terrasses de l'Estérel
- L'aube avenue Michel Jourdan à la Bocca, portail + remplacement du grillage à l'entrée de la résidence

REFECTION TOTALE DE L'ETANCHEITE DES TOITURES:

- Vergers de l'Estérel à la Bocca (avec ravalement de façades et traitement des gouttières sur toiture)
- Le palmier à Cannes (+ éclairage économique à détection dans les sous sols)
- Remplacement des chaudières et réfection des caves avec création d'une VMC « 37 Mimont » à Cannes

ACTION EXCEPTIONNELLE DE SOLIDARITE :

- Accompagnement et aide (avec les moyens qui étaient les notre) aux sinistrés des inondations de la nuit du 3 au 4 octobre 2015 dont le hameau du Carimaï (avec une pensée pour Mme PETERS disparue cette nuit là):
 - Petite aide financière exceptionnelle dont les premières dans les 48h (2000 euros grâce aux dons)
 - Accompagnement moral, social, vestimentaire, alimentaire, administratif durant 12 mois
 - Accompagnement vers le relogement avec le service gestion locative de l'office

BILAN DE L'AIGIL 2014-2018, 4 ans d'action !